

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL SALVA
Loc. Salva, str. Principală, nr. 29, jud. Bistrița Năsăud
Tel. 0263-361202, Fax 0263-361654
E-mail: primariasalva@yahoo.com
www.primariasalvabn.ro

HOTĂRÂREA NR.20 DIN 30.06.2025
privind schimbarea destinației imobilului situat în strada Principală, sat Salva, Comuna Salva, județul Bistrița-Năsăud înscris în CF 30151 SALVA- Casa de locuit cu regim de înaltă P+1 în construcții administrative, comerciale și social-culturale – CAS

Consiliul local al comunei Salva, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.06.2025

-Luând în considerare necesitatea schimbării destinației imobilului construcție situat în strada Principală, sat Salva, Comuna Salva, județul Bistrița-Năsăud din construcții de locuințe - CL, cum este înregistrat în prezent în sistemul de cadastru și carte funciară, în construcții administrative, comerciale și social-culturale – CAS, în vederea înregistrării în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a destinației actuale

-referatul de aprobare al primarului comunei SALVA nr.2395/23.06.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în strada Principală, sat Salva, Comuna Salva, județul Bistrița-Năsăud înscris în CF 30151 SALVA- din Casa de locuit cu regim de înaltă P+1 în construcții administrative, comerciale și social-culturale – CAS.

-raportul secretarului general al comunei SALVA nr. 2396/23.06.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în strada Principală, sat Salva, Comuna Salva, județul Bistrița-Năsăud înscris în CF 30151 SALVA din "Casa de locuit" cu regim de înaltă P+1 în "construcții administrative, comerciale și social-culturale – CAS"

-avizele comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local al comunei Salva NR.2479,2478 și 2477 din 30.06.2025.

-extrasul de carte funciară 30151 SALVA;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei SALVA nr.18 din 19.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei SALVA, cu modificările și completările ulterioare.

-- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei SALVA nr. 26 din 24.09.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Salva, județul Bistrița-Năsăud,

- Anexa nr.42 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei SALVA” la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23 pct.A lit.b) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.285 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. d), art. 139 alin.(3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului construcție înscris în CF 30151 SALVA situat în strada Principală, sat Salva, Comuna Salva, județul Bistrița-Năsăud din " **Casa de locuit cu regim de înălțime P+1** " cu suprafață construită la sol: 246 mp; S.construită desfasurata:492 mp; construita înainte de anul 2001 în "**construcții administrative, comerciale și social-culturale – CAS**" în vederea înregistrării în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a destinației actuale.

Art.2. Se aproba actualizarea adresei administrative a imobilului înscris în CF.30151 SALVA ca fiind situat în strada Principală nr.26 conform nomenclatorul stradal actualizat prin HCL nr.11/2021 .

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Salva, județul Bistrița-Năsăud.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Salva, în termenul prevăzut de lege: Primarului Comunei Salva, județul Bistrița-Năsăud pentru punerea în aplicare, Prefectului Județului Bistrița-Năsăud, în vederea verificării legalității și va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet, în condițiile legii.

Art.5. Hotărârea s-a adoptat cu 11 voturi pentru, -se abține -, împotriva din 11 consilieri prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CEUCA MARINEL IOAN**



AVIZEZ PENTRU LEGALITATE,
Secretarul general al comunei Salva,
Ceuca Anamaria

