



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA

Cod poștal: 727391; Tel/Fax: 0230/280162; Mail:
musenita_primarie@yahoo.com



Nr. 2389 /10.07.2023

AVIZAT,
PRIMAR,
Tudorean Radu Florin



RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind documentația de urbanism

**PLAN URBANISTIC ZONAL - „Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc Fotovoltaic Suceava 2”,
com. Mușenița, jud. Suceava**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Hotărârea Consiliului Local Mușenița nr. 38/26.05.2023 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului la nivelul comunei Mușenița, în vederea aprobării documentației de „Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc Fotovoltaic Suceava 2”.

AMPLASAMENT: extravilanul comunei Mușenița, județul Suceava.

INITIATOR – AZIMUTH GREEN SOLUTIONS S.R.L. cu sediul social în Mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 480, jud. Constanța.

PROIECTANT - MONSSON ALMA S.R.L., cu sediul social în comuna Crucea, localitatea Gălbiori, Jud. Constanța și punctul de lucru în Constanța, Bd. Tomis, nr. 480, persoana responsabilă din partea proiectantului și a investitorului – dl. Răzvan-Iulian Hirghiligiu, tel: 0742/890.171, în scopul fundamentării deciziei consiliului local, structura de specialitate ce asigură elaborarea raportului consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

- a fost numită persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației din cadrul structurii de specialitate a Primăriei Comunei Mușenița – domnul Costiuc Albert-Arthur, tel. 0748/172 205.
- autoritățile administrației publice locale au desemnat la sediul propriu câte un spațiu permanent dedicat schimbului de informații cu privire la activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului – Sediul Primăriei Comunei Mușenița;
- au fost elaborate DOCUMENTELE DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului PRIVIND INIȚIEREA / ELABORAREA / APROBAREA / MONITORIZAREA IMPLEMENTĂRII DOCUMENTAȚIEI „Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc Fotovoltaic Suceava 2”.
- investitorul/inițiatorul au propus **CALENDARUL PENTRU ÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI** în care au fost menționate procedurile, modalitățile și tehnicile specifice de informare și consultare a publicului din cadrul procesului de elaborare a documentației de urbanism, după cum urmează:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare 07.06.2023 – 13.06.2023:

- Anunțuri și amplasare panouri prin care s-a adus la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a documentației „Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc Fotovoltaic Suceava 2” –

extravilanul comunei Mușenița, județul Suceava, **INIȚIATOR – Azimuth Green Solutions S.R.L.** cu sediul social în Mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 480, jud. Constanța.

Investitorul privat cât și autoritatea publică locală conform prevederilor legale a afișat anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z., pe panouri rezistente la intemperii, amplasate în 3 locuri cu vizibilitate pe teritoriul zonei studiate conform Anexei 1 (Model panou 1) din Ordinul 2701/30.12.2010, ulterior întocmindu-se procesul verbal nr. **2015/07.06.2023**.

S-a publicat în mijloacele de informare mass media în data de **07.06.2023** (ziarul Monitorul de Suceava) și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Mușenița anunțul cu privire la punerea în dezbatere publică a primei versiuni PUZ menționată mai sus.

Ulterior afișării atât a anunțurilor privind intenția de elaborare P.U.Z., cât și a panourilor, la finalizarea etapei 1 care s-a desfășurat în perioada **07.06.2023 – 13.06.2023** s-a trecut la întocmirea procesului verbal nr. **2074/13.06.2023**, privind finalizarea primei etape, întrucât nu au existat opinii, sugestii sau observații din partea persoanelor interesate.

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observații și propuneri sunt următoarele: formularea și redactarea în scris a obiecțiunilor cu privire la P.U.Z., acestea urmând a fi adresate persoanei însărcinate cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei Mușenița, Dl. Costiuc Albert-Arthur.

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - consultare documente 14.06.2023 – 10.07.2023, dezbatere publică 10.07.2023, ora 10:00, comunicare rezultate 10.07.2023. Publicul a fost informat prin următoarele activități:

- a fost afișat anunțul în locuri vizibile, la sediul Primăriei Comunei Mușenița precum și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Mușenița cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul autorității publice competente pentru aprobarea PUZ în termen de maximum 27 de zile calendaristice de la data anunțului, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată pentru fiecare metodă de consultare;
- investitorul inițiator al PUZ-ului a afișat anunțul pe panouri rezistente la intemperii, în loc vizibil în zona studiată, pe toată perioada;
- au fost identificați, notificați și invitați să participe la dezbaterile publice proprietarii persoane fizice/juridice ale căror proprietăți se află în vecinătatea terenurilor care vor fi direct afectate de propunerile PUZ. Notificările au fost trimise recomandat prin poștă și încredințate direct cu confirmarea primirii. O singură persoană fizică (proprietarul parcelei identificate prin numărul de carte funciară 34506) nu a confirmat primirea notificării, astfel încât aceasta a fost afișată la panoul de informare al Primăriei.
- au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, certificatul de urbanism, avizul prealabil de oportunitate;
- după afișarea și publicarea anunțului și amplasarea panourilor s-au întocmit procesele verbale: nr. **2048/14.06.2023** și nr. **2374/06.07.2023** privind afișarea anunțului și a panoului respectiv al notificării proprietarului menționat mai sus și procesul verbal nr. **2386/10.07.2023** privind finalizarea etapei a doua;
- a fost afișat anunțul public nr. **2083/14.06.2023** la sediul Primăriei Mușenița, prin care era adusă la cunoștința publicului organizarea dezbaterii publice, în data de **10.07.2023, ora 10:00**;
- în data de **14.06.2023** s-a publicat în ziarul **Monitorul de Suceava** anunțul cu privire la organizarea dezbaterii publice în vederea formulării de opinii referitoare la documentația ce stă la baza Planului Urbanistic Zonal.

În cadrul procedurii de informare și consultare a publicului conform Ordinului 2701/2010, documentația aferentă P.U.Z a fost pusă la dispoziția publicului și a putut fi consultată de luni până vineri în perioada **07.06.2023–10.07.2023**, între orele 9:00-12:00, la sediul Primăriei Comunei

Mușenița, str. Unirii, nr. 27, sat Baineț, jud. Suceava, persoanele interesate putându-se adresa persoanei responsabile cu informarea și consultarea publicului: dl. Costiuc Albert-Arthur.

În etapa 2 care s-a desfășurat în perioada **14.06.2023–10.07.2023**, a fost primită adresa nr. 5.1/1214/2023 din 16.06.2023 din partea Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" S.A. - Sucursala Regională de Căi Ferate Iași prin intermediul căreia a fost comunicată necesitatea solicitării avizului/acordului de principiu din partea instituției pentru obiectivul de investiții propus. Exceptând această adresă, **NU** au existat solicitări de informații din partea persoanelor interesate cu privire la documentele și propunerile P.U.Z. „Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc fotovoltaic Suceava 2”, comuna Mușenița, jud. Suceava; **INIȚIATOR – AZIMUTH GREEN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul social în Mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 480, jud. Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J13/1036/2022, RO 45870319.

În data de **10.07.2023** a avut loc dezbaterea publică privind documentația de urbanism „**Elaborare și obținere P.U.Z. – Parc fotovoltaic Suceava 2**”, extravilanul comunei Mușenița, jud. Suceava, **inițiator: AZIMUTH GREEN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul social în Mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 480, jud. Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J13/1036/2022, RO 45870319, în calitate de investitor, reprezentată de dl. Cătălin Mrejeru – Administrator, organizată la sediul Primăriei Comunei Mușenița, str. Unirii, nr. 27, sat Baineț, jud. Suceava, la ora 10:00.

La dezbaterea publică organizată la sediul Primăriei Comunei Mușenița, au participat: **dl. Costiuc Albert-Arthur** – reprezentant din partea Primăriei, **dl. Răzvan-Iulian Hirghiligiu** - reprezentant din partea inițiatorului/proiectantului general.

Dupa dezbaterea publică s-a trecut la întocmirea procesului verbal **nr. 2388 /10.07.2023** aferent dezbaterii publice.

În termen de 15 zile de la data încheierii etapei de consultare și informare, conform prevederilor legale, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului au obligația de a informa publicul cu privire la rezultatele informării și consultării prin afișarea la sediul propriu a observațiilor și sugestiilor publicului și răspunsul la acestea.

Următoarea etapă începe după aprobarea documentației de urbanism prin Hotărârea Consiliului Local Mușenița, informarea și consultarea publicului se va face conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile publice.

3. Implicarea publicului în etapa aprobarii PUZ

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării fiecărei categorii de plan în parte se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

4. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local al comunei Mușenița, privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a

teritoriului. După publicarea lui fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice locale pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în 2(două) exemplare unul pentru Autoritatea Publică Locală și celălalt pentru investitor, respectiv AZIMUTH GREEN SOLUTIONS S.R.L..

Întocmit:

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Comunei Mușenița

DOMNUL COSTIUC ALBERT-ARTHUR

