



HOTĂRÂRE

**privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani de zile, a unui spațiu aparținând UAT
COMUNA MUȘENIȚA în suprafață de 27 mp din imobilul situat în satul Baineț, CF 34268 , comuna
Mușenița , județul Suceava**

Consiliul local al comunei Mușenița, județul Suceava,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare întocmit de domnul Radu-Florin TUDUREAN - primarul comunei Mușenița , județul Suceava , înregistrat sub nr. 3679 din 31.10.2023 ;
- Raportul compartimentului urbanism din cadrul primăriei comunei Mușenița , județul Suceava, înregistrat sub nr. 3680 din 31.10.2023 ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local înregistrat sub nr. 87 din 22.11.2023

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al comunei Mușenița nr.2 din 30.01.2023 privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mușenița , județul Suceava ;
Art. 108 lit. d), ale art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 349 – 353 coroborate cu prevederile art.362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 553 coroborat cu dispozițiile art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Art. 14 alin. (2) din Ordonanța 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7, alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. b), art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 alin. (1) ,din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită către SC Tomsanvet SRL prin reprezentant doctor Toma Neculai, pe o perioadă de 3 ani de zile, a unui spațiu aparținând domeniului privat al comunei Mușenița care se află în incinta clădirii dispensarului veterinar din satul Baineț , comuna Mușenița, CF 34268 , spațiu format din două camere a câte 11m² , respectiv 16 m² conform plan imobil , în vederea desfășurării de activități sanitar –veterinare, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Folosința gratuită se acordă pentru o perioadă de 3 ani cu posibilitatea prelungirii pe baza hotărârii Consiliului local adoptată în acest sens.

(2) Predarea – primirea spațiului se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Comuna Mușenița și SC Tomsanvet SRL, în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de comodat.

Art.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte sau în integritatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite , să restituie bunul în starea în care l-a primit , în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- e) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art.1 nu poate fi transmisă , nic oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

60
f) de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și de existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.4. Toate cheltuielile de întreținere a spațiului dat în folosință gratuită vor fi suportate de comodatarii SC Tomsanvet SRL prin reprezentant doctor Toma Neculai.

Art.5. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute la art.3 se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 . Se aprobă contractul de comodat conform Anexei 2 care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.7. Se mandatează Primarul comunei Mușenița , domnul Radu-Florin Tudurean, să efectueze demersurile necesare pentru încheierea contractului de dare în folosință gratuită (comodat) între U.A.T. Comuna Mușenița și SC Tomsanvet SRL , prin reprezentant doctor Toma Neculai .

Art.8. Compartimentul buget-finanțe, impozite din cadrul Primăriei comunei Mușenița, va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.9 Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate în condițiile Legii nr. 554/2004 – a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T Mușenița , SC Tomsanvet SRL prin reprezentant doctor Toma Neculai , Primarului comunei Mușenița , Instituției Prefectului - Județul Suceava pentru verificarea legalității, și se publică pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria CERNOVSCHI



Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena - Steluța ONIȚĂ

MUȘENIȚA, 23.11.2023
Nr. 69

Acastă hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 23.11.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.