



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



privind atestarea apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate a unor suprafețe de teren în favoarea comunei Mușenița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Musenita, judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1120 din 21.03.2023 prezentata de domnul Radu- Florin TUDUREAN, primarul comunei Musenita;
- Raportul Compartimentului de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Musenita nr. 1121 din 21.03.2023 ;
- Procesul –verbal al comisiei de inventariere nr. 1132 din 21.03.2023 ;
- Raportul comisiei de specialitate inregistrat cu nr.24 din 21.03.2023;

In temeiul prevederilor :

- art.31 alin.(2) din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare ;
- art.8, al.(3), lit.“a” din Ordonanta de Guvern nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local ;
- art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2)lit.,„c”, alin.(6) lit.,„b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Mușenița, județul Suceava a următoarelor imobile :

- suprafața de **3600 mp** formată din 295 mp intravilan și 3305 mp extravilan , sat Vicșani, comuna Mușenița, județul Suceava, cu categorie de folosință arabil, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- suprafața de **5000 mp** formată din 1571 mp intravilan și 3429 mp extravilan , sat Mușenița comuna Mușenița, județul Suceava cu categorie de folosință arabil , conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- suprafața de **10000 mp** formată din 2499 mp intravilan și 7501 mp extravilan , comuna Mușenița, jud.Suceava, cu categorie de folosință arabil , conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Se aprobă demersurile privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate , în favoarea comunei Mușenița, județul Suceava pentru terenurile prevăzute în anexele 1 -3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați și Instituției Prefectului - Județul Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Mușenița, județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEF
Dumitru Bighei

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
Secretarul general al comunei
Elena-Steluța ONU

MUȘENIȚA, 26.04.2023
Nr. 22

Această hotărâre a fost adoptata de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 26.04.2023, în temeiul prevederilor art.139 alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 2000

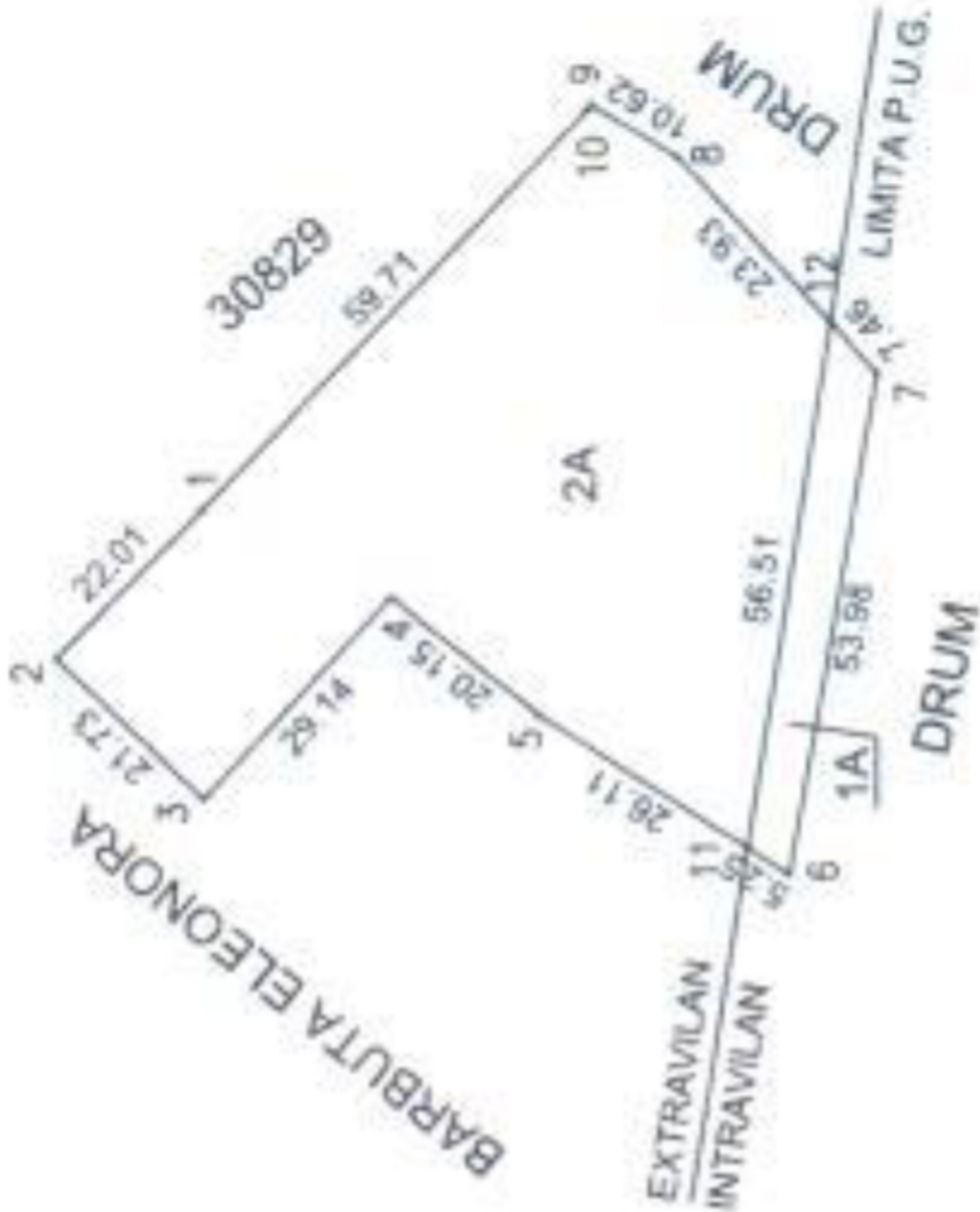
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3600	Intravilan / Extravilan, sat Vicșani, comuna Mușenița, județ Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		MUȘENIȚA

Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	295
2	A	3305
Total		3600
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		
Suprafata totala masurata a imobilului = 3600 mp		
Suprafata din act = 3600 mp		

Executant, PFA IONESI - MUNTEAN Adrian Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Adrian Ionesi-Muntean Data: 20.04.2023	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnătura și parafa Stampila BCPI Data:
--	--

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Elena - Steluța Onu



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	5000	Intravilan / Extravilan, sat Musenita, comuna Musenita, judet Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		MUSENITA

Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	1571
2	A	3429
Total		5000
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 5000 mp
Suprafata din act = 5000 mp

Executant,
PFA IONESI - MUNTEAN Adrian
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Adrian Ionesi-Muntean
Data: 20.04.2023

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data:

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Elena - Steluța Onu



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	10000	Intravilan / Extravilan, sat Musenita, comuna Musenita, judet Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		MUSENITA

Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	2499
2	A	7501
Total		10000
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 10000 mp
Suprafata din act = 10000 mp

Executant,
PFA IONESI - MUNTEAN Adrian
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Adrian Ionesi-Muntean

Data: 20.04.2023

Inspector,

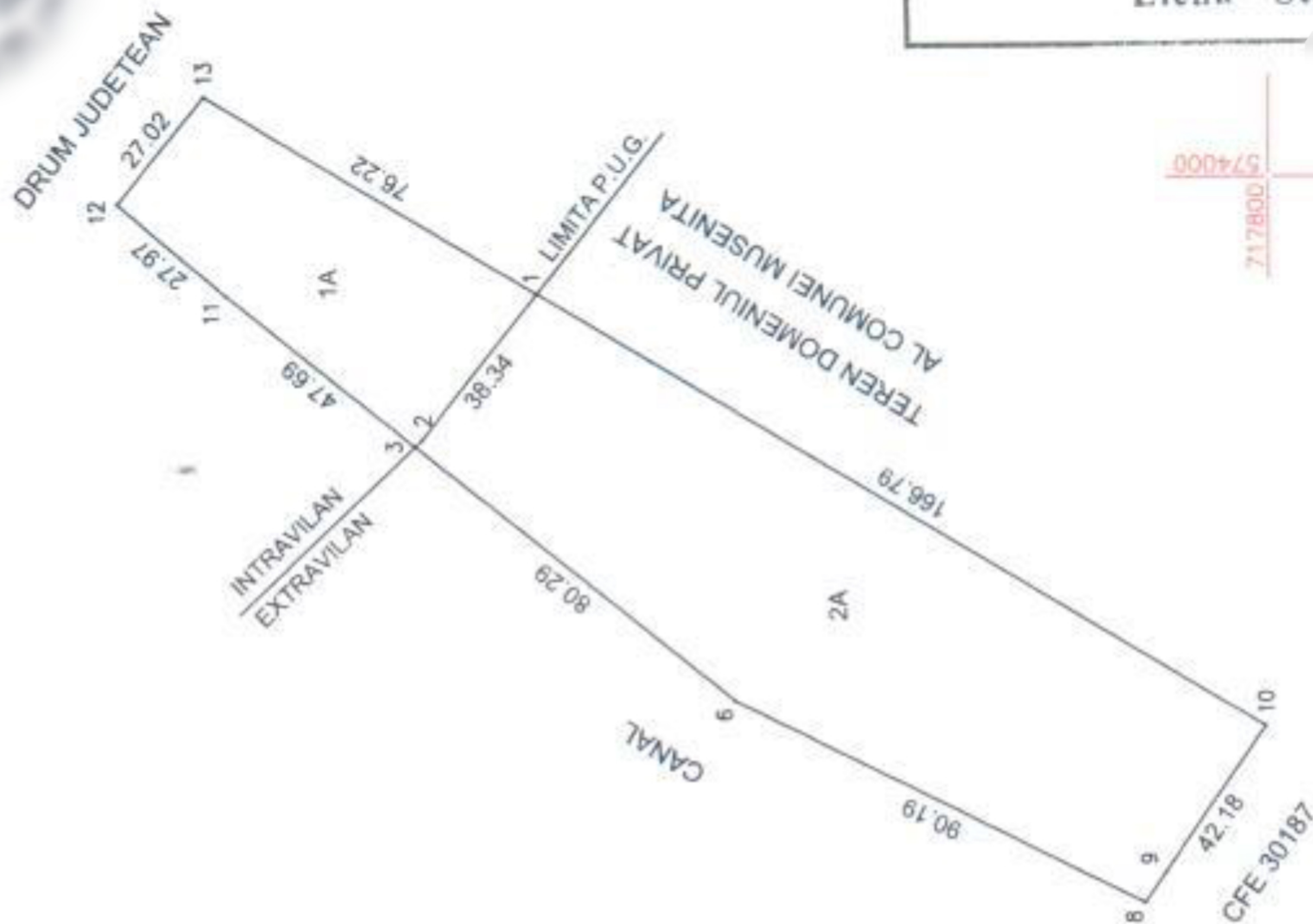
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data:

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Elena - Steluta



717800
574000