



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



**privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "Reabilitare moderată
cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita"**

Consiliul local al Comunei Mușenița;

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. 1754/09.05.2022 al Compartimentului Urbanism și al Compartimentului Buget-finanțe, impozite;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. 1755/09.05.2022 a domnului Radu-Florin TUDUREAN, primarul comunei Mușenița;
- Raportul nr. 1756 din 09.05.2022 al Compartimentului Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Mușenița, județul Suceava;
- Avizul nr. 33/12.05.2022 al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, amenajarea teritoriului și turism;
- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul "Reabilitare moderată cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita" în vederea depunerii de către UAT Comuna Mușenița spre finanțare din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 – Fondul Local.

Art. 2. Se aprobă Nota de fundamentare a proiectului "Reabilitare moderată cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita", conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Descrierea sumară a proiectului "Reabilitare moderată cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita", conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă cheltuielile aferente proiectului "Reabilitare moderată cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita", astfel:

- a) Valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 660.193,14 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 125.436,70 lei.
- b) Valoarea neeligibilă a proiectului în cuantum de 0 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 0 lei.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Reabilitare moderată cladiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenita" astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice / contractul de execuție lucrări, solicitate în etapele de derulare a proiectului, pentru implementarea în condiții optime a proiectului, se vor asigura din bugetul local.

Art. 6. Primarul comunei Mușenița, prin Compartimentul urbanism și Compartiment buget-finanțe, impozite va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al comunei Mușenița asigură comunicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OLAR NICOLAE

Mușenița, 13.05.2022

Nr.30

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Mușenița în ședința extraordinară din 13.05.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.,g" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.

NOTA DE FUNDAMENTARE

aferentă proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - sediul Primariei Comunei Musenita”

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I.3</i>	Titlu apel proiect: PNRR/2022/C10 “Reabilitare moderata cladiri publice - sediul Primariei Comunei Musenita”
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	În prezent clădirea Primăriei Mușenița este un mare consumator de energie intrucât clădirea este destul de veche și nu a beneficiat de lucrări de eficientizare energetică. Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte care se va deschide prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026). Clădirea Primăriei Comunei Mușenița este o clădire publică ce furnizează servicii publice către cetățeni. Clădirea nu necesită lucrări de consolidare conform expertizei tehnice. Clădirea și terenul sunt în proprietatea UAT Comuna Mușenița și sunt libere de orice sarcini sau interdicții fapt dovedit prin extras CF. De asemenea nu fac obiectul unor litigii sau revendicări.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Documentația se elaborează în vederea creșterii eficienței energetice în clădiri publice, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari. Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare. Costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși 10% din valoarea totală a costurilor. În vederea realizării obiectivelor propuse, UAT Comuna Mușenița intenționează să acceseze fonduri nerambursabile, respectiv Componenta 10 Fondul Local din cadrul PNRR.

3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Proiecte complementare UAT Comuna Muşeniţa a implementat o serie de proiecte cu finanţare asigurată mai ales din fonduri naţionale. Reabilitare Şcoală clasele I-VIII sat Baineţ, comuna Muşeniţa – finanţare prin PNDL Reabilitare Şcoală sat Văscăuţi, comuna Muşeniţa – finanţare prin PNDL Şi aceste proiecte au avut în vedere reabilitarea clădirilor publice.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Prezentul proiect se afla în corelare cu proiectele: Construire sală de educaţie fizică şcolară în satul Baineţ, jud. Suceava – finanţat prin CNI Amenajare teren de sport şcoala Văscăuţi - fonduri proprii Amenajare spaţii de joacă în satele Vicşani şi Muşeniţa, comuna Muşeniţa, jud. Suceava - fonduri proprii
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanţare	Prin PNRR, UAT Comuna Muşeniţa intenţionează să mai depună şi alte proiecte de reabilitare moderată a clădirilor publice: “Reabilitare moderată clădiri publice - dispensar uman, loc. Baineţ, com. Musenita”. Obiectivul comun al acestor investiţii este acela de a reduce consumul de energie primară şi a emisiilor de CO2 în clădirile publice.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii	Din punct de vedere social (pentru comunitatea locală): Prin implementarea proiectului se va obţine o bună satisfacere a nevoilor şi aşteptărilor beneficiarilor de servicii publice. Din punct de vedere economic: Asistenţa financiară nerambursabilă este esenţială. După implementarea proiectului va creşte eficienţa administraţiei publice locale iar cheltuielile cu întreţinerea se vor diminua semnificativ. Din punct de vedere al mediului înconjurător: Reducerea consumului de energie primară va contribui în mod considerabil la reducerea emisiilor de CO2. Prin destinaţie, clădirea nu constituie sursă de poluare pentru mediul înconjurător. Totuşi, consumul de energie primară trebuie realizat respectarea principiului unui consum cât mai redus de energie.
7.	Modul de îndeplinire a condiţiilor aferente investiţiilor	Conform raportului de expertiză tehnică şi a auditului energetic efectuat de către proiectant.
8.	Descrierea	Proiectul va fi implementat de o echipă de implementare ce va avea în

procesului de implementare	componenta: - managerul de proiect - responsabilul financiar - responsabil achizitii publice Echipa din partea solicitantului este constituita tinand cont de experienta si pregatirea persoanelor propuse in activitati specifice implementarii proiectelor, si de valoarea adaugata pe care membrii acesteia o pot aduce. În cadrul primei sedinte de lucru a echipei se vor prezenta, in mod detaliat, toate etapele de implementare a proiectului si se va obtine acordul deplin al membrilor echipei cu privire la strategia de implementare. Atributiile managerului de proiect constau in: – Asigura si mentine relatiile cu finantatorul / organisme de monitorizare si control; – Pune la dispozitia proiectului logistica necesara desfasurarii in bune conditii a activitatilor; – Asigura organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor, bunurilor si a serviciilor; – Coordoneaza activitatea de promovare si mediatizare; – Asigura respectarea clauzelor contractuale privind publicitatea proiectelor finantate de UE – Coordoneaza monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; Responsabilul financiar va avea atributii in: – Coordoneaza aspectele financiar contabile; – Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; – inregistrarea operatiunilor financiar-contabile specifice proiectului in contabilitatea solicitantului, utilizand conturile analitice distincte – efectuarea platilor catre contractantii din proiect – gestiunea documentelor financiar-contabile originale – participarea la vizitele in teren organizate de institutiile de verificare si control – comunicarea intre reprezentantul legal al solicitantului si prestatori pentru decizii din domeniul financiar-contabil, legate de implementarea proiectului – inregistrarea investitiei in contabilitatea UAT – inregistrari financiar contabile in perioada de sustenabilitate a proiectului – introducerea in bugetul anual a costurilor necesare sustenabilitatii operationale a investitiei Responsabil achizitii publice: – gestionarea programului anual de achizitii al UAT si actualizarea lui cu procedurile din cadrul proiectului – gestionarea documentelor interne necesare lansarii procedurilor de achizitie (note, decizii, referate, PV, modele pentru fisa de date, – modele contract, etc)
-----------------------------------	---

		– colaborarea cu prestatorul de servicii in organizarea procedurilor de achizitie – Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului Pentru realizarea la cote optime a managementului proiectului a proiectului, solicitantul va apela si la sprijinul unei firme specializate in acest Domeniu (management de proiect / consultanta in achizitii) . Prin echipa de implementare se va asigura monitorizarea indeaproape si un control riguros al activitatii contractantului care va furniza servicii de management a proiectului.
9.	Alte informații	Pentru acest proiect a fost emis certificatul de urbanism nr. 6 din 13.05.2022

Președinte de ședință ,

Nicolae OLAR

Vizat control financiar preventiv

Maria-Teodora POSTAȘU

**Contrasemnează de legalitate ,
Secretar general al comunei**

Elena-Steluța ONU

DESCRIEREA SUMARĂ

a proiectului “ Reabilitare moderata cladiri publice - sediul Primariei Comunei Musenita”

Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

În prezent clădirea Primăriei comunei Mușenița este un mare consumator de energie întrucât nu a beneficiat de lucrări de eficientizare energetică corespunzătoare.

Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026).

Descrierea investiției propuse:

Obiectivul acestei investiții este acela de a reduce consumul de energie primară și a emisiilor de CO₂ în clădirea primăriei comunei Mușenița.

Investitia va fi finantata prin **PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA, COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL, Investitia I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.**

Se va realiza reabilitarea moderata a cladirii Primăriei Comunei Mușenița, alcătuit dintr-un singur corp de cladire cu regimul de inaltime P+1, cu suprafata desfășurată de 352 mp.

Reabilitarea moderata va consta in:

- Izolație termică pereți exteriori pe suprafața interioara a pereților existenți, cu plăci minerale termoizolatoare fara fibre, protejată cu tencuială subțire (de 5...10mm) armată cu țesătură deasă din fibre de sticlă sau fibre organice
- Izolație termică a soclului cladirii sub cota terenului sistematizat cu polistiren extrudat – 8 cm, astfel incat diferenta de cota intre cota zero si cota izolata sa fie mai mare ca 1,00 – 1,20 m
- Izolație termică planșeu superior amplasată in pod, intre talpile din lemn ale sarpantei, cu vata minerala – 20 cm, protejată cu placi OSB sau cu scanduri din lemn
- inlocuire tamplarie existenta cu tamplarie termoizolanta performanta energetic, cu trei foi de sticla si cel putin doua acoperiri, cu bagheta calda, gaze inerte (argon), montare termoizolatie pe contur goluri cu polistiren expandat

- Inlocuire radiatoare la nevoie cu unele din bimetal cu capete termostactice, refacerea rețelei de distribuție a agentului termic la nevoie, realizare rețea de distribuție apă caldă menajeră
- montarea de corpuri de iluminat cu lampi LED, eficiente energetic.

Președinte de ședință ,
Nicolae OLAR

Vizat control financiar preventiv
Maria-Teodora POSTAȘU

Contrasemnează de legalitate ,
Secretar general al comunei

Elena-Steluța ONU