



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică organizată în condițiile legii, a unor imobile- teren aflate în domeniul privat al comunei Mușenița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Musenita, judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2762 din 08.10.2021 prezentat de domnul Radu Florin TUDUREAN, primarul comunei Musenita;
- Raportul Compartimentului de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Musenita nr. 2763 din 08.10.2021 ;
- Raportul comisiei de specialitate inregistrat cu nr.55 din 24.11.2021;
- Extras de carte funciara nr.34223 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți pentru suprafața de 8500 mp ;
- Extras de carte funciara nr.34224 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți pentru suprafața de 16000 mp ;
- Hotărârea Consiliului Local nr.46/20.10.2021 privind aprobarea completării inventarului domeniului privat, al comunei Mușenița, Județul Suceava;

In temeiul prevederilor:

- Art.129 alin.(1), art. 129 alin.(2) lit.c), art.129 alin.(6) lit.b), art.362 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.8 alin.(1), art. 85 alin.(1), art. 129 alin.(2) lit.,c” coroborate cu prevederile alin(6) lit.,b” și cu cele ale alin .14 și art.139 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică , organizată în condițiile legii, a următoarelor bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Mușenița, jud.Suceava după cum urmează :

- imobil teren neîmprejmuit, format din teren cu categoria de folosință arabil, extravilan, în suprafață de 8500 mp corespunzător poziției de inventar nr 90 , CF 34223– **anexa 1** la hotărâre.
- imobil teren neîmprejmuit, format din teren cu categoria de folosință arabil, extravilan, în suprafață de 16000mp corespunzător poziției de inventar nr 91 , CF 34224– **anexa 2** la hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prețul de pornire al licitației, pentru închirierea terenurilor menționate la articolul precedent conform hotărârii de consiliu local de stabilire a taxelor și impozitelor locale.

Art.3.Închirierea terenului se aprobă pentru o perioadă de 5 ani , începând cu data semnării și înregistrării contractului de închiriere, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art. 4. Se aprobă „ Documentația de licitație,, după cum urmează:

- Caietul de sarcini conform anexei nr.3 și anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Contract cadru de închiriere conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.5. Se constituie Comisia de licitație în vederea închirierii a două suprafețe de teren aflate în proprietatea privată a comunei Mușenița și va avea următoarea componență :

- | | |
|-----------------------------|--|
| Președinte: | - Facașciuc Corneliu Vasile - viceprimar ; |
| Secretar (cu drept de vot): | - Țapovici Filip – referent urbanism |
| Membri : | - Danilă Roxana Elena –inspector debutant; |
| | - Nistorov Parfeni – consilier local; |
| | Minov Foma –consilier local. |

Art. 6. Se constituie Comisia pentru solutionarea contestațiilor formulate împotriva actelor adoptate de Comisia de licitație și va avea următoarea componență :

Președinte:	- Niculaev Ștefanida - referent superior;
Secretar (cu drept de vot):	- Postașu Maria-Teodora – referent asistent;
Membru:	- Costiuc Albert –referent asistent;;
	- Pătru Mariana - consilier local;
	- Crevonoșciuc Vasile - consilier local.

Art.7. Se mandatează dl Radu-Florin TUDUREAN – primarul comunei Mușenița, județul Suceava să încheie și să semneze contractele de închiriere.

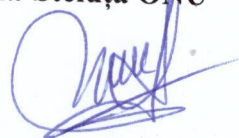
Art.8. Primarul comunei , prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei comunei Mușenița, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați și Instituției Prefectului - Județul Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Mușenița, județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Parfeni NISTOROV



Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena-Steluța ONU



Mușenița, 25.11.2021
Nr.52

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 25.11.2021, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.,g” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.