



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Mușenița, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a primarului comunei Mușenița, domnul Tudorean Radu Florin, înregistrată sub nr. 2762 din 08.10.2021;
- Raportul compartimentului buget-finanțe, impozite din cadrul Primăriei comunei Mușenița, înregistrat sub nr. 2763 din 08.10.2021 ;
- Raportul comisiei de specialitate nr.54 / 24.10.2021 ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 62/28.12.2015;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 5/18.03.2004 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Mușenița;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 18/21.04.2021 privind indexarea impozitelor și taxelor locale în anul fiscal 2022 cu rata inflației în procent de 2,6% ;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Mușenița este următoarea:

- a) Rangul IV – satul Baineț, reședință de comună;
- b) Rangul V – satele: Climăuți, Vicșani, Vășcăuți, Mușenița, Băncești – satele componente ale comunei.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c) și art. 140 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri aplicându-se cota de 2,6% reprezentând rata inflației și 5,4% reprezentând cotă adițională.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Mușenița, sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie, respectiv 30 septembrie** inclusiv.

CLĂDIRI :

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

TEREN:

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(8) Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de **1%** din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru

fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la -10%;
- în cazul impozitului pe teren la - 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la - 10%.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la - 10%;
- în cazul impozitului pe teren la - 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la - 10%.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2022, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se va majora impozitul pe teren cu 100%, începând cu al treilea an față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- în cazul clădirilor și terenurilor neîngrijite, situate în intravilan, timp de 2 ani consecutiv, se va majora impozitul pe teren cu 100%, începând cu al treilea an, cu 100% față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce constituie **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 30 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 9. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art.10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Mușenița, prin aparatul său de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Parfeni NISTOROV



Contrasemnează de legalitate,
Secretarul general al comunei,

Elena-Steluta ONU

MUȘENIȚA, 25.11.2021

Nr.51

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 25.11.2021, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.