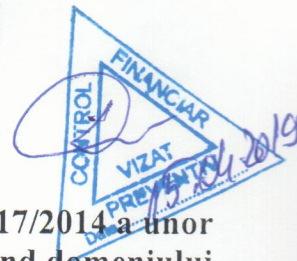




ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică, respectiv în baza Legii 17/2014 a unor suprafețe de teren situate în comuna Mușenița, județul Suceava, aparținând domeniului privat

Consiliul Local al comunei Mușenița ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Radu TUDUREAN, primarul comunei Mușenița înregistrată cu nr.885 din 01.03.2019;
- raportul de specialitate, întocmit de domnul Costiuc Albert, referent urbanism în aparatul de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 886 din 01.03.2019;
- Raportul comisiei de specialitate înregistrat cu nr. 20 din 12.04.2019;
- Extrasele de carte funciară nr.33073,33072 și 33050 emise de OCPI Suceava-Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți pentru imobilul –teren intravilan și extravilan din domeniul privat al comunei Mușenița;
- Rapoartele de evaluare întocmit de ing.Resmeriță Dorel-membru ANEVAR- evaluator;

Luând în considerare faptul că terenurile nu au fost revendicate în baza Legii nr 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu fac obiectul legilor fondului funciar,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art.29 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1650 și următoarele, precum și ale art.2377 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (1), alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. "b", ale art. 121 alin.(1) și (2), ale art. 123 alin.(1)și (2), art. 115 alin.1 lit.b , precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică, respectiv prin procedură la Legea 17/2014 a imobilelor- terenuri , proprietatea privată a comunei Mușenița identificate conform anexei 1.

Art.2. Se însușește raportul de expertiza tehnică de evaluare pentru suprafețele de teren menționate la art.1 conform anexei 2.

Art.3. Se aprobă caietele de sarcini conform anexelor 3,4 și 5.

Art.4. Se aprobă vânzarea , întocmirea documentației și întreprinderea măsurilor referitoare la vânzarea imobilelor-terenuri , conform Extraselor de carte funciară - Anexa nr. 6, 7, respectiv 8 în conformitate cu prevederile Legii 17/2014.

Art.5. Prețul de pornire al licitației este de 1 leu/mp, respective 1,1 lei/mp , preț stabilit conform Raportului de evaluare însușit la art.2.

Art.6. Anexele 1-8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă achitarea prețului integral pentru imobilele identificate în anexa 1 în intervalul de 30 de zile de la data adjudecării licitației.

Art.8. Suma obținută din vânzarea terenurilor se va utiliza pentru finanțarea unor investiții de interes local.

Art.9. Se aprobă constituirea comisiei de adjudecare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, pentru toate bunurile imobile-terenuri enumerate în anexa 1 în următoarea componență:

Președinte: Făcașciuc Corneliu Vasile – viceprimar

Secretar: Țapovici Filip – referent urbanism

Membrii: Costiuc Albert – referent urbanism

Moșneagă Ioan – consilier local

Costiuc Adrian – consilier local

Olar Diana – inspector asistent.

Membrii supleanți: Minov Foma - consilier local
Pascal Ovidiu - consilier local
Băncescu Constantin-Dan – consilier local
Niculaev Ștefanida - referent agricol.

Art.10. Se aprobă faptul că membrii comisiei de adjudecare nu vor fi retribuiți pentru activitatea depusă în cadrul comisiei.

Art.11. Se împuternicește primarul comunei Mușenița, domnul Tudorean Radu-Florin să semneze în fața notarului contractile de vânzare – cumpărare.

Art.12. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Mușenița prin Compartimentul Buget-Finanțe, Impozite.

Art.13. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Mușenița, în termenul prevăzut de lege Primarului comunei Mușenița, Instituției Prefectului- Județul Suceava, Compartimentului Buget, Finanțe, Impozite din cadrul Primăriei comunei Mușenița .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristian-Adrian COSTIUC



Contrasemnează,
Secretarul comunei,
Elena - Steluța ONU

MUȘENIȚA, 15.04.2019
Nr. 19

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 15.04.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 10 consilieri locali în funcție și 10 consilieri locali prezenți.