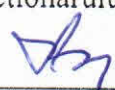


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) <u>Bacău</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>IZVORU BEZTECULUI</u>	Nr. <u>10</u> din <u>12</u> / <u>04</u> / <u>2011</u> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CHITIC Lăduț</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Vasileș Gheorghe, Lupu Petru, Lupu Paul
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Vasileș Ion, CNP 1381015040061, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B7 seria B6 nr 287772 eliberat(ă) de Politia BC, data și locul nașterii 1998 OCT 15, localitatea Groduri, județul/țara BACĂU,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Morcinchen, str. nr. 9, bl. 2, sc. 5, et., ap. 22, județul/sectorul BACĂU, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

[] preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării

se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....;
☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.2342 ha situat în extravilanul localității Izvoare-Beniaciu identificat cu număr cadastral 61728, înscris în cartea funciară nr. 61728 a localității Izvoare-Beniaciu care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat fiscal 4. copii 4. Bi.
2. certificat moștenitor
3. extras carte funciară

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 12.05.21



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Vasile Gheorghe, Lupu Patru, Lupu Raul
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Vasile Gheorghe, CNP 1181015040061, având adresa de
 comunicare în: localitatea Bănești, str. nr. , bl. , sc. , et. ,
 ap. , județul/sectorul BACĂU, codul poștal , e-mail , tel.
 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2342 (ha), la prețul de (*)
 40,00 (lei) patruzeci mii lei
 * Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: .
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Bănești	1,2342	61728	61728	13 95	572,521 573, 131711	agricol vie pășune	
Verificat primarie ⁴⁾						131712		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 12.05.21

V
G

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	BACŢU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	21000 SECIERUŢI	Nr. 10 din 12.04.2014

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10 depuse de 12.04.2014, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar:

CRISTOZOE IONUT
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie:

CRISTOZOE IONUT
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Red. Ref. Critic Cădier

[Signature]

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) IZVORU BERHECIULUI	NR. 10 DIN 12. 04. 2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **VASILAS GHEORGHE, LUPU PETRU, LUPU PAUL si VASILAS ION**, CNP/CIF 1481013040061(*), nr. înregistrare 10 din 12.04.2021 (**) în calitate de vânzător, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Bacau, str. Narciselor nr. 2, bl. 2, sc. B, ap. 27, județul/sectorul BACAU, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 10 din data de 12.04.2021, depusă de **VASILAS GHEORGHE, LUPU PETRU, LUPU PAUL si VASILAS ION** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7802(ha), nr. cadastral 61728, nr. carte funciară 61728, nr. tarla 13 si 95 Parcelele 572;574;573;1317/1; 1317/2 categorie de folosință ARABIL si pasune ,vie si neagricol la prețul de 40.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Izvoru Berheciului, județul Bacau

Primar,
CRISTOFOR IONEL
(numele și prenumele/semnătura) L.S.



Secretar primărie,
CIOCODEIU SORIN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. – Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. – Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor