

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>Bacău</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>11</u> din <u>30/09/2021</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>IZVORU BEREZULUI</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>CHITIC LIDIA</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

CRUCINE CONSTANTIN, CIOREȘA CAROLINA, STR. LUCENI
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CHITIC LIDIA, CNP 1500811040035, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I...... seria X.C...... nr. 52779, eliberat(ă) de SACIEP BACĂU, data și locul nașterii 12.05.11....., localitatea PRODUN....., județul/țara BACĂU.....,

2. ()** cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia starea civilă

3. ()** reședința în România (dacă este cazul): localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (*)** Prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv X.X....;

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții X.X.....;

[] preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Nu;

[] preemtori de rang IV: tinerii fermieri Nu;

[] preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora Nu;

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine Nu;

[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului Nu.

Declar că sunt ^{moștenitor} proprietar al terenului în suprafață de 1,15 ha situat în extravilanul localității Osirita, identificat cu număr cadastral 61052, înscris în cartea funciară nr. 61052 a localității 121 - Berbeciul care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 Certificat are moșt.

2 4 copii C-1.

3 copie (Certificat) Extras carte Funciară

4 Certificat Fiscal.

.Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CNECHI RON
(numele și prenumele în clar)



DATA

30.06.2021.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CUCHE ION, CNP 150081104 0030, având adresa de comunicare în: localitatea BOGHI, str. A. B. RUSU nr. 53, bl. 53, sc. C, et. 2, ap. 10, județul/sectorul BOGHI, codul poștal 0751275028, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,15 (ha), la prețul de (*) 5.000 (lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOGHI</u> <u>BOGHI</u> <u>BOGHI</u>	<u>1,15</u>	<u>61052</u>	<u>61052</u>	<u>40</u>	<u>6649</u>	<u>Arabil</u>	<u>X</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CUCHE ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.Data 30.08.2020

Anexa nr. 1C

Județul BACAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Izvoru Berheciului	Nr. 11. din 30.06.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11 din 30.06.2021 depuse de CIUCHI ION, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
CRISTIFOR IONEL



RED. Ref. Chitic L.

[Handwritten signature]

Secretar primărie,
CIOCODEIU SORIN

[Handwritten signature]