



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SURDILA GĂISEANCA
CONSILIUL LOCAL



PROIECT de HOTĂRÂRE Nr.20
din 2.04.2024

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila", ca urmare a aprobării cererii de finanțare elaborată de Consiliul Județean Brăila și a participării UAT Comuna Surdila Găiseanca la Programul național multianual privind finanțarea Planurilor Urbanistice Generale ale localităților și a Regulamentelor Locale de Urbanism.

Consiliul Local al Comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, întrunit de îndată în ședința extraordinară din data de 3 aprilie 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.975/2.04.2024, aparținând domnului primar Drăguț Gabriel;
- raportul compartimentului de specialitate al compartimentului dezvoltare rurală și achiziții publice, înregistrat la nr. 952/29.03.2024;
- avizul cu nr. __ din 3.04.2024 al comisiei de specialitate nr.1, avizul cu nr. __ din 3.04.2024 al comisiei de specialitate nr.2, avizul cu nr. __ din 3.04.2024 al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local;
- Hotărârea Consiliului Local Surdila Găiseanca nr.15/29.02.2024 privind *aprobarea participării UAT – Comuna Surdila Găiseanca la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;*
- Adresa nr.5910/19.03.2024 a Consiliului Județean Brăila – Direcția Arhitectul Șef cu referire la adresa MDLPA nr.55551/18.03.2024 privind unele clarificări referitoare la contractele de servicii în vigoare, precum și adresa nr.6272 din 22.03.2024;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art. 46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art. 46¹ și art. 51 alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art.139, alin (3), lit. d)-e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă valoarea totală a investiției din Programul național a obiectivului de investiții prevăzut la art.1, în valoare totală de **314.350 lei**, după cum urmează:

- **Sume necesare estimate în anul 2024 - 148.750 lei;**
- **Sume necesare estimate în anul 2025 - 101.150 lei;**
- **Sume necesare estimate în anul 2026 - 64.450 lei.**

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al municipiului/orașului/comunei a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare totală de 29.750 lei.

Art.3. Primarul comunei Surdila Găiseanca, prin Compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre, prin grija Secretarului general al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, se publică în Monitorul Oficial Local, pe pagina de internet a Primăriei și se comunică: Primarului comunei Surdila Găiseanca, Consiliului Județean Braila și Instituției Prefectului - Județul Braila.

Inițiator,
Primarul comunei Surdila Găiseanca
Gabriel DRĂGUȚ

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al UAT Surdila Găiseanca
Viorel BARBU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
Comuna Surdila Găiseanca
Primar,
Nr.975 din 2.04.2024

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind

aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale
comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila", ca urmare a aprobării cererii de finanțare elaborată de
Consiliul Județean Brăila și a participării UAT Comuna Surdila Găiseanca la Programul național
multianual privind finanțarea Planurilor Urbanistice Generale ale localităților și a Regulamentelor
Locale de Urbanism

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Surdila Găiseanca nr.8/31.01.2013 s-a aprobat Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), pentru o perioadă de 10 ani și a fost prelungit prin H.C.L. nr. 24/27.04.2023 până la actualizarea acestuia.

Prin H.C.L. nr.15 din 29.02.2024 Consiliul Local Surdila Găiseanca a aprobat ***participarea UAT – Comuna Surdila Găiseanca la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.***

Hotărârea în cauză a fost înaintată Consiliului Județean Brăila, care a formulat cererea de finanțare pe seama mai multor UAT-uri de la nivelul județului Brăila și pe care a înaintat-o MLPDA București.

Cu adresa nr.5910 din 19.03.2024 Consiliul Județean Brăila a solicitat unității noastre prezentarea mai multor documente, ocazie cu care ne-a comunicat și adresa nr.55551/18.03.2024 a MLPDA și anexa în care apare suma aprobată pentru finanțare UAT-ului nostru;

În data de 27 martie 2024 ne-am deplasat la Consiliul Județean Brăila, ca urmare a convocării efectuate potrivit adresei nr.6272 din 22.03.2024 a Direcției Arhitectul Șef, ocazie cu care am prezentat documentele solicitate, iar ca urmare a discuțiilor purtate la acea dată, s-a concluzionat că un reprezentant al CJ Brăila se va deplasa la sediul instituției noastre pentru a verifica programul informatic ce a făcut obiectul proiectului "Asigurare infrastructură pentru transportul verde ITS/alte infrastructuri TIC" , pentru a se asigura că nu există o dublă finanțare;

În data de 1.04.2024 un reprezentant al Direcției Arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Brăila, a fost prezent la sediul instituției noastre, a verificat programul informatic și ne-a asigurat că putem merge în continuare cu solicitarea formulată către Consiliul Județean Brăila, sub rezerva clarificării referitoare la actualizarea indicatorilor tehnico-economici, conform machetei aprobate de către MLPDA.

Potrivit art. 25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare art. 25 din Legea nr.350/2001:

"(1) Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru

realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.

(2) Consiliul local cooperează cu consiliul județean și este sprijinit de acesta în activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism.”

Prin Hotărârea Guvernului nr.1137/2023 s-au aprobat Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Potrivit art.1 alin.(1) din H.G. nr.1137/2023 ”Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, denumit în continuare Program, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.”

Potrivit art.3 alin.(2) din H.G. nr.1137/2023, prin acest Program se finanțează servicii noi și servicii în continuare privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și sunt eligibile spre finanțare toate activitățile de elaborare a planului urbanistic general, de la etapa de inițiere până la avizare și aprobare, conform prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.2 lit.a) H.G. nr. 1137/2023 beneficiarii finali sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale care primesc finanțare din acest Program, iar consiliile județene au calitatea de beneficiari intermediari și au obligația să transfere sumele primite de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, beneficiarilor finali ai Programului - unitățile administrativ-teritoriale din județe.

Având în vedere cele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării Consiliului Local al comunei în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 februarie 2024.

PRIMAR,
Gabriel DRĂGUȚ