

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "ASFALTARE TRONSON NORD STRADA NOUA IN SAT FILIPESTI, AMENAJARE TROTUARE SI ACCES LA PROPRIETATI IN SATELE SURDILA GAISEANCA SI FILIPESTI, COMUNA SURDILA

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 520.000,00 | 98.800,00 | 618.800,00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 100.000,00 | 19.000,00 | 119.000,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 100.000,00 | 19.000,00 | 119.000,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 270.000,00 | 51.300,00 | 321.300,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.7 | Consultanță | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 80.000,00 | 15.200,00 | 95.200,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 685.000,00 | 130.150,00 | 815.150,00 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 5.493.858,12 | 1.043.833,04 | 6.537.691,16 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 234.405,18 | 44.536,98 | 278.942,16 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 5.259.452,94 | 999.296,06 | 6.258.749,00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 5.493.858,12 | 1.043.833,04 | 6.537.691,16 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 96.142,52 | 18.267,08 | 114.409,60 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 68.673,23 | 13.047,91 | 81.721,14 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 27.469,29 | 5.219,17 | 32.688,46 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 63.187,85 | 0,00 | 63.187,85 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 27.812,66 | 0,00 | 27.812,66 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 5.562,53 | 0,00 | 5.562,53 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 27.812,66 | 0,00 | 27.812,66 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 2.000,00 | 0,00 | 2.000,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 896.771,62 | 170.386,61 | 1.067.158,23 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 1.056.101,99 | 188.653,69 | 1.244.755,68 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL GENERAL | 7.234.960,11 | 1.362.636,73 | 8.597.596,84 |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 5.562.531,35 | 1.056.880,95 | 6.619.412,30 |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 8.597.596,85 |
| buget de stat | 8.247.558,38 |
| buget local | 350.038,46 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 234.405,18 | 5.259.452,94 |
| Valoare investitie | 308.692,37 | 6.926.267,73 |
| Cost unitar aferent investiției | 1.210.558,33 | 325.176,89 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 244.720,38 | 65.736,12 |

| | |
|--|------------|
| Data | 10/22/2021 |
| Curs Euro | 4,9467 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/Km) | 0,255 |

Beneficiar:
UAT SURDILA GAISEANCA, JUD. BRAILA
PRIMAR,
Drăguț Gabriel



Proiectant:
AVIMI SERV SRL
DIRECTOR,
ing. Ionescu Victoria

