



ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 369 din 05/02/2026. (zi/lună/an)
Primăria BISTRITA-NASAUD/POIANA ILVEI	

Încheiat astăzi, 15.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 36386/05/02/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei POIANA ILVEI tarlăua parcela categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 27654, și număr carte funciară 27654, în suprafață de 0.1424, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de **[REDACTED]** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **[REDACTED]**, **[REDACTED]** identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria SB, SB, nr 791492, 755656, eliberat (ă) de SPCLEP SIBIU, SPCLEP SIBIU, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str PRINCIPALA, PRINCIPALA, nr 49, 49, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon **[REDACTED]**, **[REDACTED]** e-mail maria_mia_69@yahoo.com, maria_mia_69@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă CĂSĂTORITI în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 27654, nr. cadastral. 27654 suprafață 0,1424 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 369./data 05.02.2026, a ofertei de vânzare nr 36386, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1424,, depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 36386/05/02/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site poianailvei.ro, în data de 16.04.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.05.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.poianailvei.ro, în data de 15.04.2026

Prin [REDACTED]
SCRIDON [REDACTED]
(numele și prenumele)
Semnatura [REDACTED]



Secretar general,
VĂRTIC SILVIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]

Consilier,
URECHE MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]