

Numărul de rol nominal unic

Registrul agricol

Tipul:

Volului:

Pozitia:

**DECLARAȚIE FISCALĂ:**

PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE  REZIDENȚIALE  NEREZIDENȚIALE  CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFILATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

**I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)**

1. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
2. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
3. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.

**II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)**

Numele	Adresa de poștă electronică	Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Prenumele	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
Numărul tel/fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea
Adresa de poștă electronică	Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală	
Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara	
Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	

**III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România**

Adresa de rezidență	Codul poștal	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara
---------------------	--------------	-------------	------------------	--------	------

**IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Valoarea achiziției (lei)	
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	
<b>Clădiri</b>						
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâțăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâțăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )						

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

**V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENTIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	
Suprafața clădirii:	utilă ..... m <sup>2</sup>				construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>					
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădir nou construită, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)						Valoarea din actul de proprietate (lei)			
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție						Data încheierii act de dobândire			

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:



**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

a)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- 1..... 4..... 7.....
- 2..... 5..... 8.....
- 3..... 6..... 9.....

**Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;  
 . în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
emnată contribuabilului				Semnătura împuternicitiului	

ata semnării

În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.	Date de identificare ale acestei persoane:										
	<table border="1"> <tr> <td>Posed actul de identitate</td> <td>TIPUL</td> <td>seria</td> <td>numărul</td> <td>eliberat de</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de					
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de							

renumele și numele

	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.				
	<table border="1"> <tr> <td>Zona în cadrul localității</td> <td>Rangul localității</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Zona în cadrul localității	Rangul localității		
Zona în cadrul localității	Rangul localității				
emnată	Data semnării				