

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei"

Consiliul local al comunei Poiana Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud, intrunit in sedinta ordinara in prezenta a 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie;

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei"; initiat de primarul comunei Poiana Ilvei;
- raportul doamnei Ureche Maria, inspector principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Ilvei nr.3519 din 16.12.2019 privind Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei";
- referatul de aprobare nr. 3533/20.12.2019 a primarului comunei Poiana Ilvei privind aprobarea documentatiei "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei"
- documentatia " Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei" intocmita de SC AMI PROIECT SRL Bistrita;
- anuntul nr. 3554 /20.12.2019 care a fost afisat la sediul Primariei comunei Poiana Ilvei;
- procesul-verbal de afisare nr.17/20.12.2019 si procesul-verbal de dezafisare nr. 1/ 24.01.2020;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Hotararea Consiliului Local al comunei Poiana Ilvei nr16/13.05.2019, privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Poiana Ilvei
- Raportul nr. 3283/28.11.2019 privind informarea si consultarea publicului in vederea elaborarii Planului Urbanistic General, Comuna Poiana Ilvei;
- Acordul prealabil a Consiliului Judetean B-N, Directia tehnica, Investitii, Lucrari Publice, Serviciul administrare drumuri avand ca obiect "Actualizarea planului urbanistic general al comunei Poiana Ilvei";
- Avizul favorabil nr. 16/18.12.2019 al Consiliului Judetean B-N;
- Avizul favorabil nr. 8/14.01.2019 al CNCFR SA ,Sucursala Regionala CF Iasi;;
- Avizul favorabil nr. 209669/23.10.2018 al Inspectoratului de Politie Judetean B-N;
- Avizul favorabil nr. 19795/04.04.2019 al S.D.E.E. Transilvania Nord SA;
- Avizul favorabil nr. 304/28.12.2018 al Administratiei Nationale "Apele Romane", Administratia Bazinala de Apa Someș-Tisa;
- Decizia nr. 115/18.03.2019 a Agentiei pentru Protectia Mediului B-N;
- Avizul favorabil nr. 2/U/2019 al Directiei Judetean pentru Cultura a jud. B-N;
- Avizul favorabil nr. 10158/30.10.2018 al Directiei de Sanatate Publica a jud. B-N;
- Avizul favorabil nr. 12958/14.12.2018 al Directiei Silvice B-N;
- Avizul favorabil nr. 78/16..10.2018 al ANIF Filiala teritoriala de if Tisa-Somes, Unitatea de Administrare B-N;
- Avizul favorabil nr.81/18.06.2019 al Directiei pentru Agricultura B-N;
- Avizul favorabil nr.461/04.05.2018 al SC TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA;
- Adresa nr, 7290/27.04.2018 a SC AQABIS SA BISTRITA;
- Avizul Favorabil al DELGAZ Grid Bistrita nr. 211088562/14.05.2018
- Avizul ISU Bistrita-Nasaud nr. 2000514 din 23.01.2019
- Punct de vedere nr 455/26.10.2018 a Agentiei Nationale pentru Resurse Minerale, Compartimentul de inspectie teritoriala pentru resurse minerale Bistrita ;

Luand in considerare:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prev. art. 25(1), art. 46, art. 46<sup>1</sup>, art. 57-60 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
  - Ordinul nr. 21/N din 10 aprilie 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism" - Indicativ G.M. - 007 – 2000;
  - Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
  - prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- In temeiul prev. art. 129, alin. (1), (2) lit. „c”, „d”, alin. (6) lit. „c”, alin. (7) lit. „i,j,k”, art. 139 alin. (3) lit. „e”, din OUG 57/2019, privind Codul administrativ;

#### HOTARASTE:

ART. 1: Se aproba documentatia "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei" intocmita de SC AMI PROIECT SRL Bistrita, conform anexei (CD) la prezenta hotarare.

ART. 2: Documentatia "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Poiana Ilvei" are o valabilitate de 10 ani incepand cu data adoptarii prezentei hotarari, cu posibilitatea prelungirii, conform art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3: Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

ART. 4: Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei comunei Poiana Ilvei.

ART. 5 :-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri” din 11 consilieri prezenți.

ART. 6: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza secretarul general al comunei Poiana Ilvei.

ART. 6: Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului general al comunei Poiana Ilvei cu:

- Primarul si viceprimarul comunei Poiana Ilvei;
- Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud;
- Institutia Prefectului jud. B-N;
- OCPI B-N;

PRESEDINTE DE SEDINTA  
POP IOAN

CONTRASEMNEAZA PT. LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
VARTIC SILVIA