

**OBIECTIV:** AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI  
**Beneficiar:** COMUNA DERSCA  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>			
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>			
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			

**DEVIZUL GENERAL: AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE  
IN COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI**

1	2	3	4	5
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>			
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>			
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>			
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>				
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>				

Proiectant,  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,  


**OBIECTIV:** AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI  
**Beneficiar:** COMUNA DERSCA  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Tema de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
4	Investitia de baza		
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII		
4.1.2	MONTAT STALPI DE ILUMINAT PUBLIC SI ILUMINAT		
5.1	Organizare de santier		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		
6.2	Probe tehnologice si teste		
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>			
<b>TVA 19 %</b>			
<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>			

Proiectant  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



**OBIECTIV:** AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI  
**Beneficiar:** COMUNA DERSCA  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**F2cp - CENTRALIZATORUL  
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. de viz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
<b>I. Lucrari de constructii si instalatii</b>		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0094.1] CONSTRUCTII SI INSTALATII	
4.1.1.1	[0094.1.1] SISTEMATIZARE VERTICALA + RAMPA PERS DIZABILITATI	
4.1.1.2	[0094.1.2] AMENAJARE PARCARE	
4.1.1.3	[0094.1.3] IMPREJMUIRE	
4.1.1.4	[0094.1.4] ACCES SECUNDAR PRIMARIE	
4.1.2	[0094.2] MONTAT STALPI DE ILUMINAT PUBLIC SI ILUMINAT	
4.1.2.1	[0094.2.1] INFRASTRUCTURA-SUPRASTRUCTURA	
4.1.2.2	[0094.2.2] RACORD/BRANSAMENT ELECTRIC	
	<b>TOTAL I</b>	
<b>II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	<b>TOTAL II</b>	
<b>III. Procurare</b>		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	<b>TOTAL III</b>	
<b>IV. Probe tehnologice si teste</b>		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	<b>TOTAL IV</b>	
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>		
<b>TVA 19%:</b>		
<b>TOTAL VALOARE:</b>		

Proiectant,  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



**OBIECTIV:** AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN  
 COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI  
**OBIECTUL:** CONSTRUCTII SI INSTALATII  
**STADIUL FIZIC:** SISTEMATIZARE VERTICALA + RAMPA PERS DIZABILITATI  
**Beneficiar:** COMUNA DERSCA  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<b>1</b>	<b>RAMPA PERS CU DIZABILITATI</b>				
1.1	PB19C#	Demolare partiala a elem.de beton armat in ved.modific.,racord.cu unelte de mana (manual)	mc	<b>7,20</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.2	TSA02B1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepde de infratire etc....in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime ,0.75m teren mijlociu	mc	<b>5,44</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.3	CA07A1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele constructiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante în fundatii izolate si fundatii pahar la adâncime de pompare pâna la 10 m si distante pâna la 15 m, inclusiv;	mc	<b>5,76</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.4	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	<b>12,67</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.5	CZ0302A1	Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în elemente de constructii turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereti, grinzi, stâlpi si diafragme la constructii obisnuite, în ateliere centralizate, OB 37 D = 6-8 mm	kg	<b>380,00</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.6	CB02A1	Cofraje pentru beton în elevatie, din panouri refofosibile, cu astereala din scânduri de rasinoase,scurte si subscurte inclusiv sprijinirile la ziduri drepte avand inaltimea de 0-3m.	mp	<b>48,00</b>	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

STADIUL FIZIC: SISTEMATIZARE VERTICALA + RAMPA PERS DIZABILITATI						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1.7	CA02B1	Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante in fundatii izolate cu volum peste 3 m3 si fundatii pahar ;	mc	6,10		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.7.L	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	6,15		
1.8	CO07C-1#	Panouri metalice...montare panouri metalice gata confectionate,din rame metalice si tabla de 1 mm grosime, pentru imprejmui	kg	175,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
<b>2 AMENAJARE ACCES</b>						
2.1	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	45,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (nisip), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	22,50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.3	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	128,25		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.4	AcE201A01 +	Rigola din beton vibropresat, dim (lat x lung x h) = 1000x600x600 mm	m	30,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.5	CO03XA	Borduri pt.trotuarepe mot.de poza m100t,de 5cm,pe o fundatie bet.b50 de 15cm,cu rost.umpl.mort.m100t	m	65,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.5.L	2800246	Bordura beton pentru trotuare 1000x250x150 a1 s 1139	m	65,33		
2.6	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	4,01		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.7	DD02A1	Pavaj executat cu pavele normale calitatea 1 pe un substrat de nisip	mp	450,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

## STADIUL FIZIC: SISTEMATIZARE VERTICALA + RAMPA PERS DIZABILITATI

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
2.8	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	59,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
2.9	TRI1AA08F 1	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin...transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	59,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:							
Recapitulatia:		Recapitulatie 2023					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)							
Cheltuieli indirecte							
Profit							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							

Proiectant  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
C.U.I. 40221013  
Reprezentant legal



**OBIECTIV:** AMENAJAREA SPATIULUI DIN FATA PRIMARIEI SI AMENAJARE CURTE PRIMARIE IN  
 COM. DERSCA, JUD. BOTOSANI  
**OBIECTUL:** CONSTRUCTII SI INSTALATII  
**STADIUL FIZIC:** AMENAJARE PARCARE  
**Beneficiar:** COMUNA DERSCA  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
<b>1</b>	<b>AMENAJARE CURTE</b>					
1.1	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	120,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (nisip), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	60,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.3	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	354,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4	CO03XA	Borduri pt.trotuarepe mot.de poza m100t,de 5cm,pe o fundatie bet.b50 de 15cm,cu rost.umpl.mort.m100t	m	50,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4.L	2800246	Bordura beton pentru trotuare 1000x250x150 a1 s 1139	m	50,25		
1.5	DE10A1	Borduri prefabricate din beton pentru trotuare 10 x 15cm,pe fundatie din beton 30 x 15 cm	m	50,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5.L	2100921	Beton de ciment B 75, stas 3622	mc	2,25		
1.6	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	4,01		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		